

不動産情報

マンション

物件名称	グリーンビレッジ盛岡 C棟	間取り	1LDK	構造	SRC造 9階建	築年月	1975年 10月 完成	
			LDK9.7・洋4.9	現況	空室	入居日	即入居	
住所	盛岡市茶畑1丁目1-6	八幡宮前バス停・徒歩3分	専有面積	41.49㎡	空室	<b>706号室</b>	備考	再契約型定期借家契約(2年) 解約時敷金償却1ヵ月分
			賃料	家賃 50,000円 共益費 0円 駐車場 無し 再契約料 20,000円(税別) 賃貸保証料 賃料総額×50%円 引落手数料 300円(税別)	敷金 50,000円(1ヵ月) 礼金 無し 借家人賠償保険 18,000円(2年) 24時間サポート 月額450円(税別) 鍵交換費用 15,000円(税別)	設備	・電気 (都市ガス) ・ガス (都市ガス) ・水道 (水洗) ・下水 (水洗)	・電気温水器 ・シャワートイレ ・洗髪洗面化粧台 ・エアコン ・照明器具 ・エレベーター ・駐輪場

※要賃貸保証

リフォーム済みのお部屋♪  
バス停も近くにあり、交通の利便性も抜群です。



■	再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 20,000円(税別)	★定期借家契約入居者様のメリット★
■	定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。	入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。