不動産情報　アパート

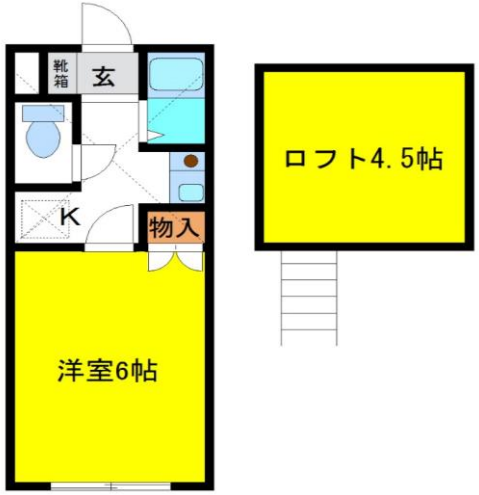
物件名称	メゾンアキ	間取り	1K 洋6/ロフト4.5帖 専有面積　17.39㎡	構造	木造　2階建	築年月	１９９１年　４月 完成
				現況	3月末退居予定	入居日	4月中旬頃入居可能予定
住所	盛岡市上田二丁目13－19		上田２丁目バス停 ・徒歩５分	空室	203	備考	

賃料				
家賃	３５,０００ 円	敷金	０円
共益費	込 円	礼金	０円
駐車料	無し 円	鍵交換代	２０,０００円 （税別）
再契約料	２０,０００ 円（税別）	借家人賠償保険	１８,０００円 （２年）
初回保証料	賃料総額×50%	24時間サポート	月額４５０円 （税別）
引落手数料	月額３００ 円（税別）		

設備：・電気　・ガス（プロパン）　・上水道　・下水道（水洗）　・給湯　・エアコン　・シャワー　・TVモニタホン　・シャワートイレ　・インターネット無料

学生に人気のロフト付き♪

NTTの全戸加入プラン導入♪インターネット無料



＊図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■ 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 20,000円（税別）

■ 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方（夜中に騒ぐ・共用部を汚す等）」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間（最長で契約期間満了まで）で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。