					1K		構造	木造	2	階建	築年月	2016年	月 1月	完成
物件名称	リリーコート帷子		間取り	洋 8		現 況	9.F	9月末退居予定 入居日 10月中旬頃入居可			中旬頃入居可能予	定		
				専有面積	27.	74m๋	空室	202		備考	再契約型	定期借家契約	(2年)	
住 所	盛區	司市中央通3丁目19)-24	東北本線	盛岡駅	盛岡駅 ・徒歩13分	工王		202	_	1佣 与	解約時	势金償却1カ月	分
	家 賃	58,000円	敷 金	5 8	,000円	(1ヶ月)		・電気			・IHクッキン	グヒーター ・狂	並洗面台	
 賃料	共益費	込 円	礼金	5 8	,000円	(1ヶ月)	設備	·電気温水	(器		・エアコン	・ク	ローゼット	
	駐車料	無し	借家人賠償保険	18	,000円	(2年)		・上水道			・シャワート	イレ・ ・ ち	ζ性専用	
	初回保証料	賃料総額×50% 円	24時間サポート	月額	[495円	(税込)		・下水道	(水洗)		TVモニタブ	たン		
	引落し手数料	月額330円(税込)					//							

中心部・中央通の女性専用アパート

嬉しいオール電化物件です♪

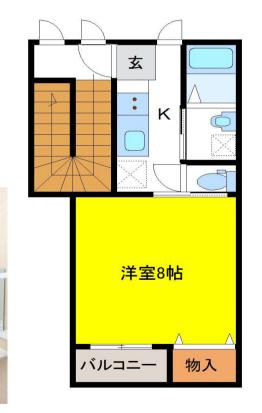












- 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)
- 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により 賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けて いただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方 (夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合、定期借家契約では、 そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、 物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。