

物件名称	リリーコート帷子		間取り	1K	構 造	木 造 2 階建	築年月	2016年	1月 完成		
				洋 8	現 況	9月末退居予定	入居日	10月中旬頃入居可能予定			
				専有面積 27.74㎡	空 室	202	備 考	再契約型定期借家契約（2年） 解約時敷金償却1ヵ月分			
住所	盛岡市中央通3丁目19-24		東北本線 盛岡駅 ・徒歩13分								
賃 料	家 賃	5 8, 0 0 0 円	敷 金	5 8, 0 0 0 円（1ヶ月）	設 備	・電気 ・電気温水器 ・上水道 ・下水道（水洗）				・IHクッキングヒーター ・エアコン ・シャワートイレ ・TVモニタホン	・独立洗面台 ・クローゼット ・女性専用
	共益費	込 円	礼 金	5 8, 0 0 0 円（1ヶ月）							
	駐車場料	無し	借家人賠償保険	1 8, 0 0 0 円（ 2 年）							
	初回保証料	賃料総額×50% 円	24時間サポート	月額4 9 5 円（税込）							
	引落し手数料	月額3 3 0 円（税込）									

中心部・中央通の女性専用アパート

嬉しいオール電化物件です♪



* 図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。



■	再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円（税込）	★定期借家契約入居者のメリット★
■	定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。	入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方（夜中に騒ぐ・共用部を汚す等）」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間（最長で契約期間満了まで）で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。