

物件名称	リージェント中ノ橋		間取り	1 K	構造	RC造 6階建	築年月	2000年 3月 完成	
				洋 7	現況	空室	入居日	即入居	
住所	盛岡市紺屋町 1 - 3 6		岩手県交通 盛岡バスセンターバス停・徒歩3分	専有面積	29.09㎡	空室	401号室	備考	再契約型定期借家契約(2年)
				賃料	家賃 52,000円 共益費 3,000円 駐車場 空き1台12,000円 再契約料 22,000円(税込) 初回保証料 賃料総額×50%円 引落し手数料 月額330円(税込)				

中津川近くの単身者向けマンション



* 図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

- 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)
- 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★
 入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。