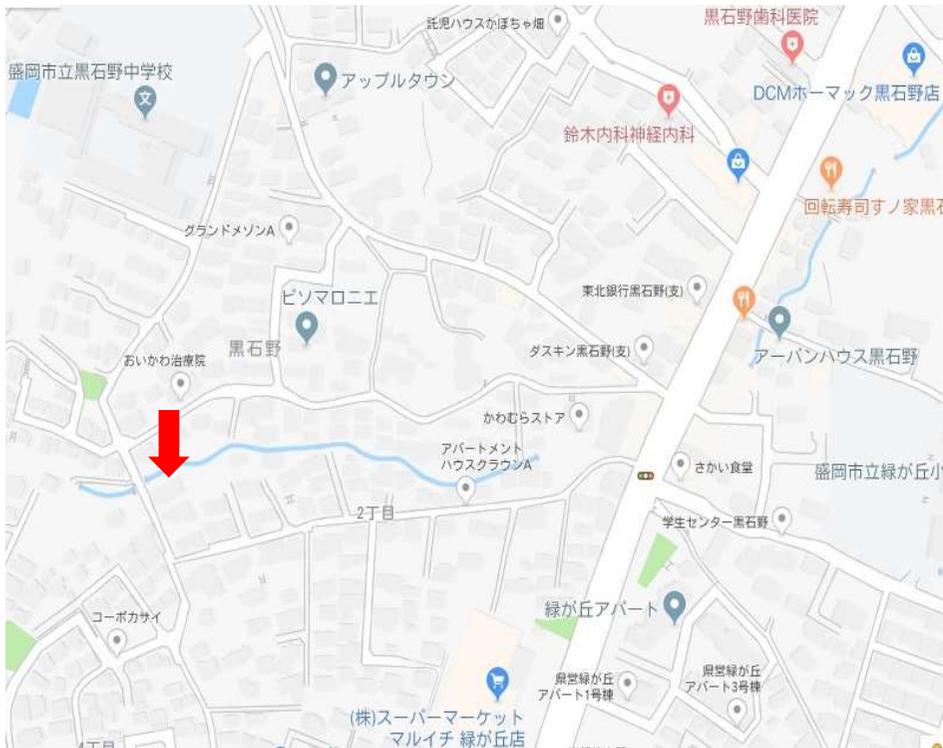


不動産情報

アパート

物件名称	D&C黒石野	間取り	1LDK	構造	木造 2階建	築年月	1976年 3月完成	
			洋6/LDK12.3	現況	9月下旬退居予定	入居日	10月中旬頃入居可能予定	
住所	盛岡市黒石野2丁目2-20	岩手県交通 黒石野1丁目バス停・徒歩3分	専有面積	41.03㎡	空室	201	備考	再契約型定期借家契約 (2年) 要賃貸保証
			賃料	家賃 46,000円 共益費 2,000円 駐車場 2,000円 再契約料 22,000円 (税込) 賃貸保証料 月額賃料×50% 引渡し手数料 月額330円 (税込)	敷金 0円 (0ヶ月) 礼金 0円 (0ヶ月) 借家人賠償保険 18,000円 (2年) 24時間サポート 月額495円 (税込) 鍵交換費用 22,000円 (税込)	設備	・電気 (プロパン) ・ガス (水洗) ・水道 (水洗) ・給湯	・エアコン ・シャワートイレ ・シャンプードレッサー ・照明器具 ・ビルトインコンロ (3口)

リフォーム済みの綺麗なお部屋です♪  
ペット相談可です!



\* 図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■ 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円 (税込)

★ 定期借家契約入居者様のメリット★

■ 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。