

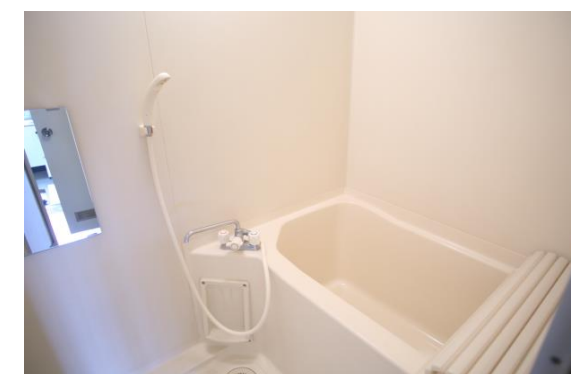
不動産情報

アパート

物件名称	ラ・フォーレK	間取り	1 K	構造	軽量鉄骨造 2 階建	築年月	1990 年 3 月 完成
			洋 10	現 況	補修中	入居日	6月上旬入居可能予定
住所	盛岡市北山1丁目17-66	専有面積	31.59㎡	空 室	103	備 考	再契約型定期借家契約 (2年)
			県立中央病院前 ・徒歩5分				解約時敷金償却1ヶ月
賃 料	家賃	40,000 円	敷金	40,000円 (1ヶ月)			
	共益費	0 円	礼金	無し			
	駐車場	3,000 円	借家人賠償保険	18,000円 (2年)			
	再契約料	22,000 円 (税込)	24時間サポート	495円 (税込・月額)			
	賃貸保証料	賃料総額×50% 円	町内会費	3,600円 (1年)			
引渡し手数料	毎月330 円 (税別込)						

要賃貸保証

インターネット無料!



\* 図面と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■ 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)

★定期借家契約入居者様のメリット★

■ 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

入居者様はお引越して、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。