不	動産情	報			ア	' / \ [°]	_	-				
物件名称	11				1K+S		構造	木 造 2	皆建	築年月	2018年 1月 完成	
	ザ・セントレ盛岡		間取り	洋10.5 / S3.4		現 況	補修中		入居日	8月上旬入居可能予定		
			r 1—3		専有面積	40.47m³	空室	202)	備考	再契約型定期借家契約(注	2年)
住 所	盛岡市中ノ橋通2丁目		2-3	中ノ橋通2丁目バス停・徒歩約2分		至 至	202		1佣 与	要賃貸保証		
賃 料	家 賃	費 3,000円 料 1台込		敷 金	75,00			・電気	·浴室乾燥	機能	・シャンプードレッサー	
	共益費			礼金	0円 (0ヶ月)		・ガス・エアコン2台		台	·B S		
	駐車料			借家人賠償保険	18,00		=п. <i>1</i> ±±	・上下水道			・宅配BOX	
	町内会費	2,400円	(1年分)	24時間サポート	5 5	0円(税込)	設備	・給湯(追い焚き付)	・録画機能付TVドアホン		・至内物十し	
	初回保証料	賃料総額の50%円		再契約料	再契約料 22,000円 (税込)		•電動水抜栓	・非接触キー(カザス)		・24時間換気システム		
	引落し手数料	3 3 0円	(税込)			_		・IH用コンセント	・防犯カメラ			

光インターネット無料使い放題♪ (wi-fi対応)

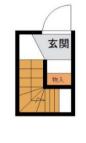
女性でも安心のセキュリティ充実アパート (防犯カメラ・宅配BOX・カザスキー)



全戸敷地内駐車場1台無料です。

















- *図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。
 - 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)
 - 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により 賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けて いただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。