

物件名称	レザン		間取り	1K	構造	木造 2階建	築年月	1997年 10月 完成
				洋 9	現況	7月15日退居予定	入居日	8月上旬頃入居可能予定
住所	盛岡市門2丁目5-10		専有面積	30.47㎡	空室	A201	備考	再契約型定期借家契約(2年)
				東北本線 仙北町駅・徒歩45分				
賃料	家賃	32,000円	敷金	0円(0ヶ月)	設備	電気 給湯 上水道 下水道	バス・トイレ別 エアコン クローゼット TVモニタホン	物置
	共益費	1,000円	礼金	0円(0ヶ月)				
	駐車場料	1台込	借家人賠償保険	18,000円(2年)				
	初回保証料	賃料総額×50%円	24時間サポート	550円(税込・月額)				
	引渡し手数料	330円(税込)	町内会費	年額2,400円				
			鍵交換費用	19,800円(税込)				

盛岡市門の単身者向けアパート

駐車場1台込♪



■ 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)

■ 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。