

不動産情報

マンション

物件名称	パークレーン茶や	間取り	1K	構造	RC造 3階建	築年月	1996年 3月 完成	
			洋6.8帖	現況	8月4日退居予定	入居日	8月下旬入居可能予定	
住所	盛岡市高松1丁目12-8	高松の池口バス停・徒歩1分	専有面積 29.81㎡	空室	302		備考	再契約型定期借家契約(2年)
			賃料	40,000円	敷金	0円(0ヶ月)	※要賃貸保証	
共益費	込円	礼金	0円(0ヶ月)					
駐車場	屋内5,000円・屋外3,000円	借家人賠償保険	18,000円(2年)					
初回保証料	賃料総額×50%円	鍵交換代	25,300円(税込)					
引落手数料	330円(税込)	24時間サポート	550円(税込・月額)					
再契約料	22,000円(税込)	町内会費	学生100円・一般300円(月額)					

高松の池口バス停・徒歩1分

人気の高いお風呂トイレ別々のお部屋です！

無料インターネット導入済み！



* 図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■ 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)

★定期借家契約入居者様のメリット★

■ 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。