

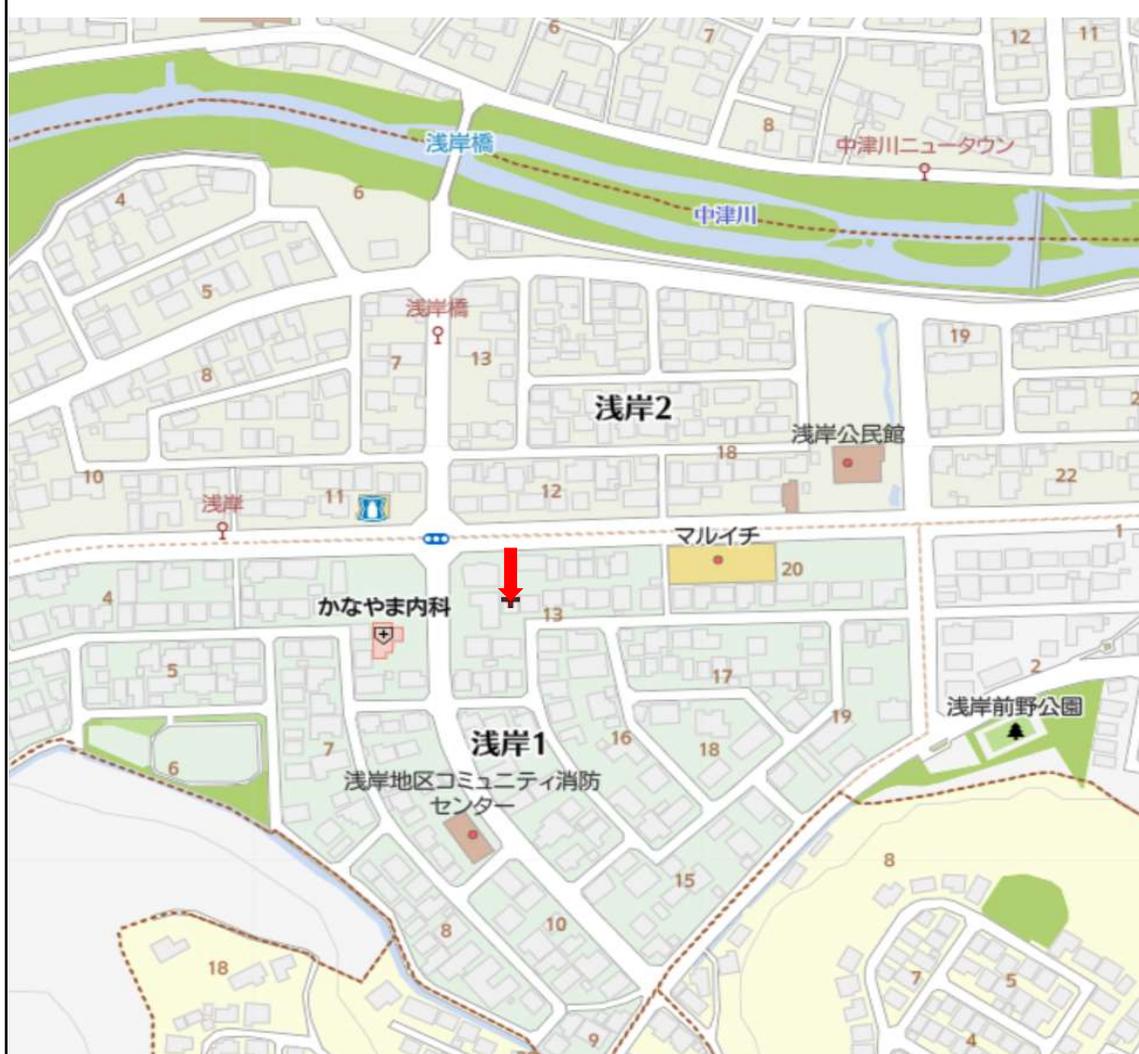
不動産情報

ア パ ー ト

物件名称	ディアス中津川	間取り	2K	構造	軽量鉄骨 2 階建	築年月	1994年 11月 完成	
			K5.4 / 洋5.4 / 洋5.4	現況	空室	入居日	即入居	
住所	盛岡市浅岸1丁目13番12号	浅岸公民館バス停・徒歩約1分	専有面積	35.00㎡	空室	<b>E203</b>	備考	<b>再契約型定期借家契約 (2年) 要賃貸保証</b>
			家賃	47,000円	敷金	0円 (0ヶ月)	・電気	・シューズボックス
賃料	共益費	2,000円	礼金	0円 (0ヶ月)	設備	・ガス (プロパン)	・TVモニターホン	・シャワートイレ
	駐車料	1台込	借家人賠償保険	18,000円 (2年)		・上下水道	・デジタルキー	
	初回保証料	賃料総額の50%円	再契約料	22,000円 (税込)		・電動水抜栓	・独立洗面台	
	引渡し手数料	330円 (税込)	24時間サポート	月額550円 (税込)				

敷地内駐車場1台無料です。

インターネット無料使い放題♪ (wi-fi対応)



\* 図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■ 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円(税込)

■ 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。