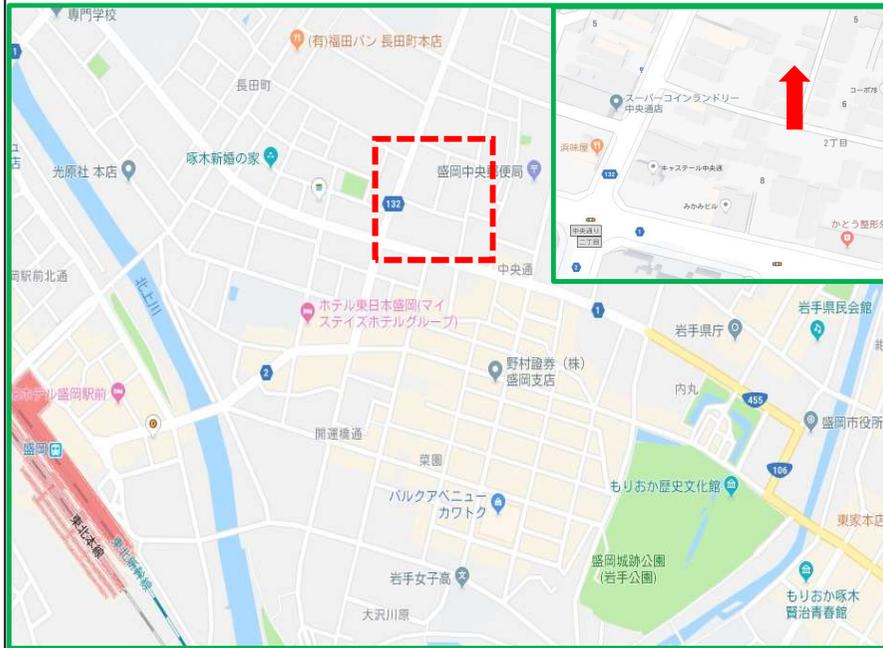


不動産情報

築 浅 ア パ ー ト

物件名称	ブランドール中央通 A棟	間取り	1LDK	構造	木造 2階建	築年月	2019年 3月 完成	
			LDK 9.5 / 洋 3	現況	補修中	入居日	10月中旬頃入居可能予定	
住所	盛岡市中央通2丁目7-31	中央通二丁目バス停・徒歩 3分	専有面積	30.85㎡	空室	101号室	備考	再契約型定期借家契約 (2年) 要賃貸保証
			家賃	72,000円	敷金	1ヵ月	電気	浴室乾燥機能
賃料	共益費	3,000円	礼金	1ヵ月	プロパンガス	24時間換気システム	非接触キー (カガス)	
	駐車場	16,500円 (税込)	借家人賠償保険	18,000円 (2年)	上下水道	シャワートイレ	防犯カメラ	
	初回保証料	賃料総額×50%	再契約料	22,000円 (税込)	給湯 (追い焚き付)	シャンプードレッサー	IH用200v電源	
	引渡し手数料	330円 (税込)	24時間サポート	550円 (税込・月額)	電動水抜栓	室内物干し	BSアンテナ	
			町内会費	3,000円 (年額)	エアコン	録画機能付TVドアホン	駐輪場	

光インターネット無料使い放題♪ (Wi-Fi対応)
市内中心部なので通勤にも便利な立地です
壁・床に高性能遮音材使用で快適な生活♪



※図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。※写真はイメージです。

- 再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 22,000円 (税込)
- 定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。

★定期借家契約入居者様のメリット★

入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。