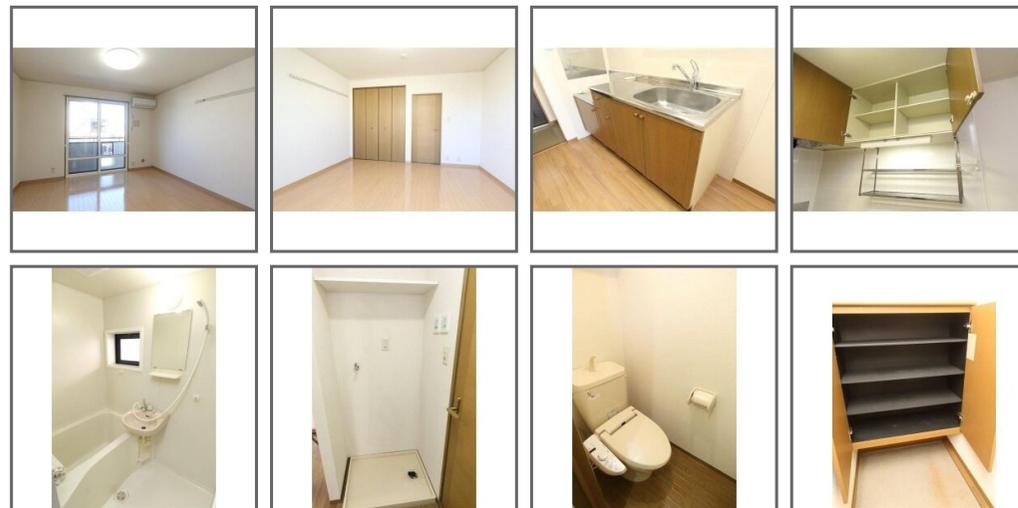


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サンハイツ西仙北A棟		
号室名	101 (1階部分)		
所在地	〒020-0864 岩手県盛岡市西仙北2丁目15-34		
交通	[バス]「向中野」停徒歩3分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[8xK]		
専有面積	26.93㎡	開口部方位	
築年	1997年10月		
現況/入居時期	退去予定 / 2025年2月中旬		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,000円		
備考			
収納・クローゼット・物置			
設備			
【位置】角部屋【キッチン】給湯器【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：賃料総額の50% 引落手数料：毎月330円(税込) 1年毎に更新料：10,000円 原則、連帯保証人は不要ですが緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート：550円(税込/月額)・カギ交換費用：27,500円(税込/契約時)・再契約料：22,000円(税込/更新時)・インターネット初期費用：3,300円(税込/契約時)
インターネット無料(有線のみ)初期費用3300円(税込)
再契約型定期借家契約：解約時敷金償却1ヶ月分・再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません(再契約料22000円(税込))

初回保証料：家賃総額の50% 引落手数料：330円(税込)
1年毎に更新料：10,000円
原則、連帯保証人は不要ですが緊急連絡先が必要となります。

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%