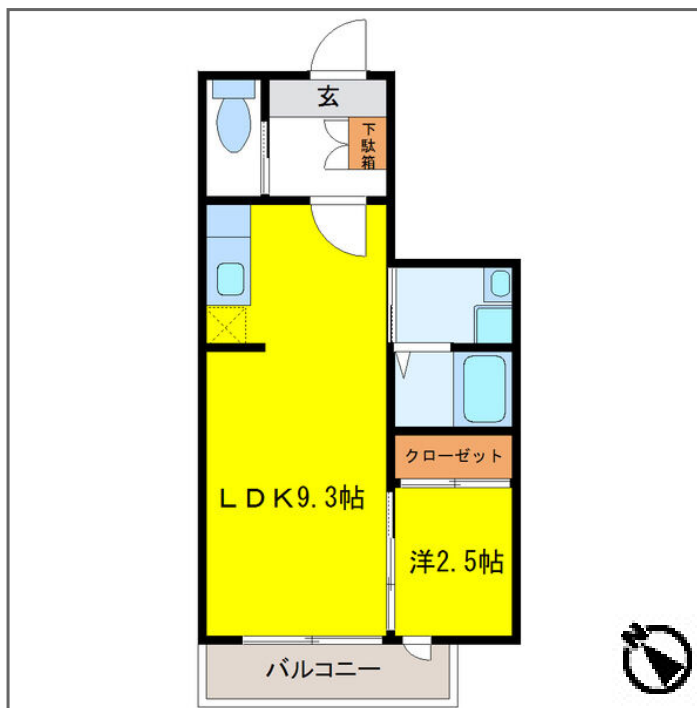


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	amoris(アモリス)		
号室名	102(1階部分)		
所在地	〒020-0013 岩手県盛岡市愛宕町18-5		
交通	[バス]「岩手県交通 北山」停徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK[9.3x2.5]		
専有面積	30.43㎡	開口部方位	
築年	2020年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2025年4月中旬		
賃料	66,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 無料駐車場付 1台		
<b>備考</b>			
光インターネット無料使い放題(Wi-Fi対応)			
<b>設備</b>			
【キッチン】給湯器 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】BS・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ・24時間換気システム			
<b>条件</b>			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：月額賃料等の50% 引落し手数料：30円(税込・月額) 1年毎に更新料：10,000円 原則、連帯保証人は不要ですが、緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・引落し手数料：330円(税込/月額)・24時間サポート：550円(税込/月額)・再契約料：22,000円(税込/更新時) 再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません。

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%