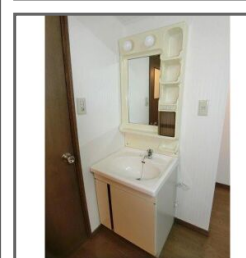
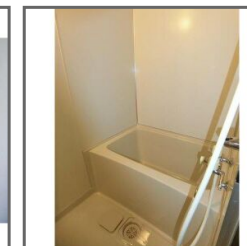


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	アーバンエステートIII		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒020-0044 岩手県盛岡市城西町2-30		
交通	東北線「盛岡」徒歩10分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[10xK]		
専有面積	36.43㎡	開口部方位	
築年	1992年12月		
現況/入居時期	空室 / 2025年3月中旬		
賃料	42,000 円		
共益費・管理費	500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 5,000円 屋外平置		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス) 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社: 保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料: 家賃総額の50%・引き落とし手数料: 330円(税込) 更新保証料: 1年ごとに10,000円 最低保証料: 15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険: 保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート: 550円(税込/月額)・カギ交換費用: 20,900円(税込/契約時)・再契約料: 22,000円(税込/更新時) 再契約型定期借家契約: 解約時敷金償却1ヶ月分・再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません(再契約料22000円(税込))

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%