

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	amoris(アモリス)		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒020-0013 岩手県盛岡市愛宕町18-5		
交通	[バス] 「岩手県交通 北山」 停徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	1LDK[10.5x3.4]		
専有面積	40.36㎡	開口部方位	
築年	2020年02月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	72,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 無料駐車場付 1台		
備 考			
光インターネット無料使い放題(Wi-Fi対応)			
設 備			
【位置】 最上階 【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 B S・光ファイバー・UHFアンテナ(地デジ用)・インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ・24時間換気システム			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:月額賃料等の50% 引落とし手数料:300円(税別・月額) 1年毎に更新料:10,000円 原則、連帯保証人は不要ですが、緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・引落手数料：330円(税込/月額)・24時間サポート：550円(税込/月額)・再契約料：22,000円(税込/更新時)
再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません。

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理		
手数料		
負担	貸主:0%	借主:100%
分配	元付:0%	客付:100%