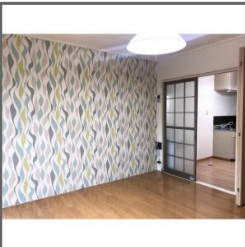


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ラ・プルミエール		
号室名	103（1階部分）		
所在地	〒020-0127 岩手県盛岡市前九年1丁目4-72		
交通	[バス] 「前九年1丁目」 停徒歩2分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数12戸		
間取タイプ	1K[8xK]		
専有面積	26.49㎡	開口部方位	
築年	1988年03月		
現況/入居時期	空室 / 2025年7月中旬		
賃料	37,000 円		
共益費・管理費	500円		
敷金	0ヶ月		
礼金	なし		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	3,000円（年額）一般3000円・学生1200円/年		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 2,000円		

備 考			
設 備			
【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立） ・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット 対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道・排水・フローリング			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:月額賃料総額の50% 引落手数料:毎月330円(税込) 1年毎に更新料:10,000円 原則連帯保証人は不要ですが、緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・町内会費：3,000円（年額）一般3000円・学生1200円/年・24時間サポート：550円（税込/月額）・カギ交換費用：20,900円（税込/契約時）・再契約料：22,000円（税込/更新時）	
募集活動協力金 1ヶ月	

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業
務
情
報