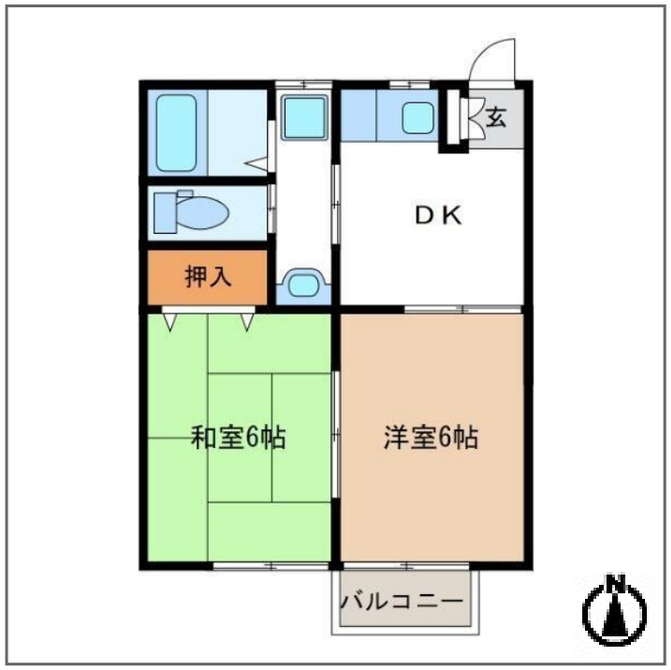
物件種目	[住居用] アパート		
物件名	**コート・グランドールC**		
号室名	203（2階部分）		
所在地	〒020-0114 岩手県盛岡市高松１丁目9-27		
交通	[バス]「岩手県交通　高松の池口」停徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階		
間取タイプ	2K[K5x6x和6]		
専有面積	37.26㎡	開口部方位	
築年	2001年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	**50,000 円**		
共益費・管理費	0円		
敷金			
礼金			
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	300円（月額）		
駐車場	敷地内駐車場／空きあり／無料駐車場付 1台		

敷金・礼金ゼロ

モニタ付インターホン

シャワートイレ



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

備 考

設 備

【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道・排水・バルコニー／ベランダ

条 件

【条件】 保証会社利用必須

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・カギ交換費用：27,500円（税込/契約時）・24時間サポート：550円（税込/月額）・再契約料：22,000円（税込/更新時）・町内会費：300円（月額）

募集活動協力金	1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通３丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601　FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%