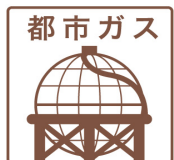
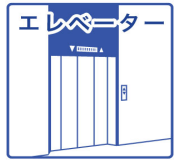
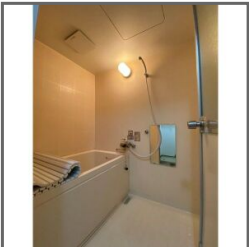


|                                                                                                                                                                                    |                                |       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------|--|
| 物件種目                                                                                                                                                                               | [住居用] マンション                    |       |  |
| 物件名                                                                                                                                                                                | マンションストーク                      |       |  |
| 号室名                                                                                                                                                                                | 206（2階部分）                      |       |  |
| 所在地                                                                                                                                                                                | 〒020-0022<br>岩手県盛岡市大通 3 丁目10-3 |       |  |
| 交通                                                                                                                                                                                 | 東北線「盛岡」徒歩7分                    |       |  |
| 建築構造                                                                                                                                                                               | 鉄骨造 地上8階                       |       |  |
| 間取タイプ                                                                                                                                                                              | 2DK                            |       |  |
| 専有面積                                                                                                                                                                               | 45.63㎡                         | 開口部方位 |  |
| 築年                                                                                                                                                                                 | 1987年04月                       |       |  |
| 現況/入居時期                                                                                                                                                                            | 空室 / 即入                        |       |  |
| 賃料                                                                                                                                                                                 | 54,000 円                       |       |  |
| 共益費・管理費                                                                                                                                                                            | なし                             |       |  |
| 敷金                                                                                                                                                                                 | 1ヶ月                            |       |  |
| 礼金                                                                                                                                                                                 | 1ヶ月                            |       |  |
| 保証金                                                                                                                                                                                |                                | 償却・敷引 |  |
| 更新料                                                                                                                                                                                |                                |       |  |
| 契約期間                                                                                                                                                                               | 2年間                            |       |  |
| 町内会費                                                                                                                                                                               | 300円（月額）                       |       |  |
| 駐車場                                                                                                                                                                                | 敷地内駐車場／空きあり／12,000円            |       |  |
| 備 考                                                                                                                                                                                |                                |       |  |
|                                                                                                                                                                                    |                                |       |  |
| 設 備                                                                                                                                                                                |                                |       |  |
| 【キッチン】 給湯器（都市ガス） 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台・シャ<br>ワートイレ・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 BS・<br>CS 【セキュリティ】 防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その<br>他】 専用ごみ置場・エレベーター・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）<br>・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ |                                |       |  |
| 条 件                                                                                                                                                                                |                                |       |  |
| 【条件】 保証会社利用必須                                                                                                                                                                      |                                |       |  |



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 【初回保証料】月額賃料の50%【年額】10,000円・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・町内会費：300円（月額）・インターネット料金（任意）：3,000円（月額）

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング  
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階  
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：一般媒介

| 手数料 |               |
|-----|---------------|
| 負担  | 貸主:0% 借主:100% |
| 分配  | 元付:0% 客付:100% |

業務情報