

| | | | |
|--|--|-------|--|
| 物件種目 | [住居用] マンション | | |
| 物件名 | ロイヤルヒルズ南仙北 | | |
| 号室名 | 203 (2階部分) | | |
| 所在地 | 〒020-0863 岩手県盛岡市南仙北1丁目3-1 | | |
| 交通 | 東北線「盛岡」徒歩25分 | | |
| 建築構造 | 鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数21戸 | | |
| 間取タイプ | 2DK[K5.25x6x4.5] | | |
| 専有面積 | 35.73㎡ | 開口部方位 | |
| 築年 | 1999年09月 | | |
| 現況/入居時期 | 空室 / 即入 | | |
| 賃料 | 56,000 円 | | |
| 共益費・管理費 | 3,000円 | | |
| 敷金 | なし | | |
| 礼金 | なし | | |
| 保証金 | | 償却・敷引 | |
| 更新料 | | | |
| 契約期間 | 2年間 | | |
| 町内会費 | | | |
| 駐車場 | 敷地内駐車場 / 無料駐車場付 1台 2台目駐車場空きあり。月額3,000円(砂利敷) | | |
| 備考 | | | |
| 寒冷地エアコン・IoTサービスが使えるインターネット設備導入! | | | |
| 設備 | | | |
| 【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ネット使用料不要 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・水道・排水・バルコニー/ベランダ・照明 | | | |
| 条件 | | | |
| 【条件】 保証会社利用必須 | | | |



敷金・礼金ゼロ



宅配ボックス



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社: 保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料: 家賃総額の50%・引き落とし手数料: 330円(税込) 更新保証料: 1年ごとに10,000円 最低保証料: 15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険: 保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・プロライン24: 550円(税込/月額)・町内会費: 400円(月額)・鍵交換費用: 20,900円(税込/契約時)・再契約料: 22,000円(税込/更新時)

募集活動協力金 2ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

| 手数料 | |
|-----|-----------------|
| 負担 | 貸主: 0% 借主: 100% |
| 分配 | 元付: 50% 客付: 50% |