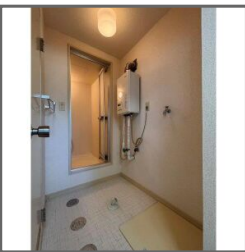
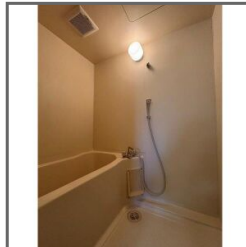


|                                                                                                                                                                                                  |                               |       |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------|-----|
| 物件種目                                                                                                                                                                                             | [住居用] アパート                    |       |     |
| 物件名                                                                                                                                                                                              | ラ・フォーレK                       |       |     |
| 号室名                                                                                                                                                                                              | 101（1階部分）                     |       |     |
| 所在地                                                                                                                                                                                              | 〒020-0061<br>岩手県盛岡市北山1丁目17-66 |       |     |
| 交通                                                                                                                                                                                               | [ バス ]「県立中央病院前」停徒歩5分          |       |     |
| 建築構造                                                                                                                                                                                             | 軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸              |       |     |
| 間取タイプ                                                                                                                                                                                            | 1K[10xK]                      |       |     |
| 専有面積                                                                                                                                                                                             | 31.59㎡                        | 開口部方位 |     |
| 築年                                                                                                                                                                                               | 1991年03月                      |       |     |
| 現況/入居時期                                                                                                                                                                                          | 空室 / 即入                       |       |     |
| 賃料                                                                                                                                                                                               | 37,000 円                      |       |     |
| 共益費・管理費                                                                                                                                                                                          | なし                            |       |     |
| 敷金                                                                                                                                                                                               | 1ヶ月                           |       |     |
| 礼金                                                                                                                                                                                               |                               |       |     |
| 保証金                                                                                                                                                                                              |                               | 償却・敷引 | 1ヶ月 |
| 更新料                                                                                                                                                                                              |                               |       |     |
| 契約期間                                                                                                                                                                                             | 2年間                           |       |     |
| 町内会費                                                                                                                                                                                             | 3,600円（契約時）                   |       |     |
| 駐車場                                                                                                                                                                                              | 敷地内駐車場 / 空きあり / 3,000円        |       |     |
| 備 考                                                                                                                                                                                              |                               |       |     |
| 収納・UT・デジタルキー・エアコン1基                                                                                                                                                                              |                               |       |     |
| 設 備                                                                                                                                                                                              |                               |       |     |
| 【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）<br>・シャフトトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エア<br>コン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 インターネット対応・ネ<br>ット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【<br>その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道・排水・フローリング |                               |       |     |
| 条 件                                                                                                                                                                                              |                               |       |     |
| 【条件】 保証会社利用必須                                                                                                                                                                                    |                               |       |     |



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 特記事項：<br>webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート：550円（税込/月額）・再契約料：22,000円（税込/更新時）・町内会費：3,600円（契約時）<br>■ カギ所在：詳細につきましては、弊社までお問い合わせ下さい。 |     |
| 募集活動協力金                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1ヶ月 |

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング  
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階  
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

|           |               |
|-----------|---------------|
| 取引態様：貸主代理 |               |
| 手数料       |               |
| 負担        | 貸主:0% 借主:100% |
| 分配        | 元付:50% 客付:50% |

業務情報