

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	パークハウス		
号室名	103（1階部分）		
所在地	〒020-0839 岩手県盛岡市津志田南 1 丁目4-18		
交通	[バス] 「津志田」 停徒歩6分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	2K[4x洋6x和6]		
専有面積	30㎡	開口部方位	
築年	1988年03月		
現況/入居時期	空室 / 2025年10月上旬		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空き1台／無料駐車場付 1台		
備 考			
設 備			
【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



駐車場あり



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:月額賃料総額の50% 引落手数料:毎月330円(税込) 1年毎に更新料:10,000円 ※原則、連帯保証人は不要ですが緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート：550円(税込/月額)・カギ交換費用：20,900円(税込/契約時)・再契約料：22,000円(税込/更新時)・町内会費：400円(税込/月額) 再契約型定期借家契約:解約時敷金償却1ヶ月分・再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません(再契約料22000円(税込))

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業務情報