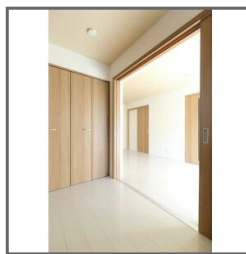
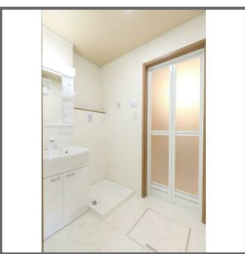


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ブランドール中央通 A棟		
号室名	103（1階部分）		
所在地	〒020-0021 岩手県盛岡市中央通 2 丁目7-31		
交通	[バス] 「中央通二丁目」 駅徒歩3分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1LDK[9.5x3]		
専有面積	30.85㎡	開口部方位	
築年	2019年03月		
現況/入居時期	空室 / 2025年10月中旬		
賃料	72,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 16,500円（税込）		
備 考			
電動水抜栓・録画機能付TVドアホン・非接触キー(カザス)			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗） ・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧 台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シ ューズボックス 【放送・通信】 B S・光ファイバー・インターネット対応 ・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・防犯カメラ・インターホン （カメラ付き） 【その他】 自転車置場・電気・ガス（プロパンガス）・水道 ・排水・バルコニー / ベランダ・24時間換気システム・室内物干			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：家賃総額の50%・引き落とし手数料：330円(税込) 更新保証料：1年ごとに10,000円 最低保証料：15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・再契約料：22,000円（税込/更新時）・24時間サポート：550円（税込/月額）

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

業
務
情
報