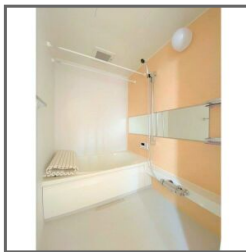
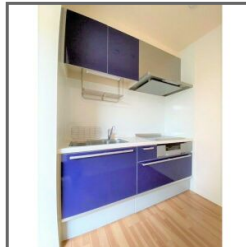
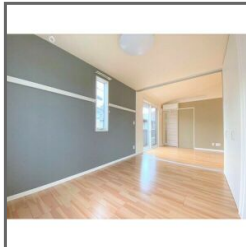
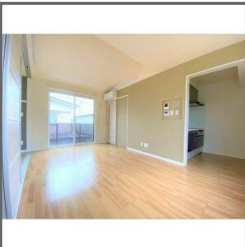


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	Alicia(アリシア)		
号室名	202 (2階部分)		
所在地	〒020-0876 岩手県盛岡市馬場町3-28		
交通	東北新幹線「盛岡」バス7分「下ノ橋」停 徒歩6分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数5戸		
間取タイプ	1LDK[11.8×5.4]		
専有面積	45.01m ²	開口部方位	
築年	2017年07月		
現況/入居時期	退去予定 / 2025年11月上旬		
賃料	82,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	3,600円 (年額)		
駐車場	近隣駐車場利用可能 (150m) / 空きあり / 11,000円 (税込)		
	近隣駐車場 空き要確認		
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター (3口以上) ・システムキッチン 【水廻り】 風呂・トイレ (水洗) ・洗面台 (独立) ・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場 【冷暖房】 エアコン (冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 B S ・UHFアンテナ (地デジ用) ・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン (カメラ付き) 【その他】 電気・ガス (プロパンガス) ・水道・排水・バルコニー/ベランダ・照明・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・室内物干			
条 件			
【条件】 ペット相談 (猫のみ) ・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認] ・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認] ・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:賃料総額×50% 引落とし手数料:毎月330円(税込) 1年毎に更新料:10,000円 原則連帯保証人は不要ですが、緊急連絡先が必要となります。 ・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・再契約料金：22,000円 (税込/更新時) ・24時間サポート：550円 (税込/月額) ・町内会費：3,600円 (年額)
■ カギ所在：詳細につきましては、弊社までお問い合わせください。

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%