

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	メゾン・ド・ラ・ナヴェット中央通		
号室名	202（2階部分）		
所在地	〒020-0063 岩手県盛岡市材木町4-33		
交通	東北線「盛岡」徒歩10分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階		
間取タイプ	1K[洋8帖]		
専有面積	32.06㎡	開口部方位	
築年	1967年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	48,000 円		
共益費・管理費	2,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

備 考			
※女性専用フロアです。			
設 備			
【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ・シャフトイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（都市ガス）・水道・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・照明・フローリング			
条 件			
【条件】 女性限定・保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項： インターネット：月額使用料1,650円・webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート：550円（税込/月額）・Wi-Fi使用料：1,650円（税込/月額）・再契約料：22,000円（税込/更新時）	
募集活動協力金	1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業
務
情
報