

物件種目	[住居用] アパート
物件名	Estees
号室名	205 (2階部分)
所在地	〒020-0122 岩手県盛岡市みたけ 6丁目18-10
交通	I G R 線「厨川」徒歩24分 [バス]「みたけ6丁目北」停 徒歩2分
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸
間取タイプ	1LDK
専有面積	48.85m <sup>2</sup>
開口部方位	南
築年	2017年01月
現況/入居時期	退去予定 / 2026年1月中旬
賃料	<b>64,000 円</b>
共益費・管理費	3,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
保証金	償却・敷引 1ヶ月
更新料	
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	敷地内駐車場 / 無料駐車場付 2台 縦列区画
備 考	
学区:城北小学校 北陵中学校	
設 備	
【位置】最上階 【キッチン】給湯器・ガスコンロ(3口以上) 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別 【冷暖房】エアコン 【収納】ロフト付 【放送・通信】BS・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ	
条 件	
【条件】保証会社利用必須	












この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項 :

- 石油ファンヒーター禁止
- webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。
- ・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート:550円(税込/月額)・町内会費:250円(月額)・再契約料:22,000円(税込/更新時)

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

**株式会社NEXTリビング**

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様 : 貸主代理

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
----	---------------

分配	元付:50% 客付:50%
----	---------------