

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	OTHマンション		
号室名	105（1階部分）		
所在地	〒020-0834 岩手県盛岡市永井 2 0 地割5-3		
交通	東北線「岩手飯岡」徒歩9分		
建築構造	鉄骨造 地上2階 総戸数11戸		
間取タイプ	4LDK[12.1x6.1x5.6x4.8x和6.1]		
専有面積	78㎡	開口部方位	
築年	2003年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	85,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	2ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	4,000円（年額）		
駐車場	敷地内駐車場 / 無料駐車場付 2台		

備 考

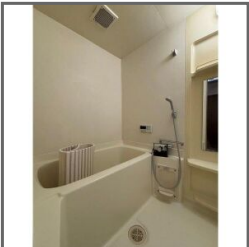
インターネット使用料無料

設 備

【位置】角部屋 【キッチン】給湯器（プロパンガス）・対面式キッチン
【水廻り】風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ・フローリング

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 21,000円・再契約料：22,000円（税込/更新時）・24時間サポート：550円（税込/月額）・町内会費：4,000円（年額）

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%

業
務
情
報