

物件種目	[住居用] アパート
物件名	コート・グランドールA
号室名	201 (2階部分)
所在地	〒020-0114 岩手県盛岡市高松1丁目9-25
交通	東北線「盛岡」バス10分「高松池口」停 徒歩2分
建築構造	木造 地上2階
間取タイプ	2DK[DK5×洋6×和6]
専有面積	37.26m <sup>2</sup>
開口部方位	東
築年	2000年10月
現況/入居時期	退去予定 / 2026年2月中旬
賃料	50,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証金	なし 償却・敷引
更新料	0円
契約期間	2年間
町内会費	300円(月額)
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 無料駐車場付 1台
備 考	
シャワー・シャワー付洗面化粧台・収納スペース・ダブルロックドア	
設備	
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】トランクルーム・シューズボックス 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ	
条件	
【条件】保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：賃料総額×50% 引落手数料：毎月300円(税込) 1年毎保証料：10,000円 原則連帯保証人不要ですが、緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・カギ交換費用：27,500円(税込/契約時)・再契約料：22,000円(税込/更新時)・24時間サポート：550円(税込/月額)・町内会費：300円(月額)

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL : 019-681-4601 FAX : 019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
----	---------------

分配	元付:0% 客付:100%
----	---------------