

物件種目	[住居用] アパート
物件名	コー <sup>♪</sup> S
号室名	27 ( 2階部分 )
所在地	〒020-0015 岩手県盛岡市本町通 3 丁目9-7
交通	山田線「上盛岡」徒歩3分
建築構造	木造 地上2階 総戸数26戸
間取タイプ	1K[洋8xK]
専有面積	26.49m <sup>2</sup>
開口部方位	
築年	1986年05月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	<b>31,000 円</b>
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	償却・敷引
更新料	
契約期間	2年間 再契約可能
町内会費	
駐車場	なし
備 考	
設 備	
【位置】 最上階 【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗) ・洗面台(独立)・バス・トイレ別 【冷暖房】 エアコン 【その他】 電気 ・ガス(プロパンガス)・水道・排水・フローリング	
条件	
【条件】 保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項 :

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社 : 保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険 : 保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート : 550円(税込/月額)・カギ交換費用 : 20,900円(税込/契約時)・再契約料 : 22,000円(税込/更新時) 再契約型定期借家契約・再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません (再契約料22000円(税込))

カギ所在 : 詳細につきましては、弊社までお問い合わせ下さい。

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

**株式会社NEXTリビング**

盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL : 019-681-4601 FAX : 019-626-5331

取引態様 : 貸主代理

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
----	---------------

分配	元付:0% 客付:100%
----	---------------

敷金・礼金ゼロ



フローリング



エアコン付

