

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サニーポムA棟		
号室名	206（2階部分）		
所在地	〒020-0133 岩手県盛岡市青山 2 丁目9-7		
交通	I G R 線「青山」徒歩10分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1LDK[10.5×5.1]		
専有面積	49.06㎡	開口部方位	
築年	2018年03月		
現況/入居時期	空室 / 2026年1月上旬		
賃料	66,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	4,800円（契約時）		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 無料駐車場付		
	物置・カーポート・電気自動車EVコンセント付き		
備 考			
インターネット無料・3箇所給湯・シャワー・電動水抜栓・物置・カーポート・サンルーム			
設 備			
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器・対面式キッチン 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 B S ・光ファイバー・UHFアンテナ（地デジ用）・インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】 宅配BOX・インターホン（カメラ付き） 【その他】 自転車置場・電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ペランダ・24時間換気システム・フローリング			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			









この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。 ・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・再契約料：22,000円（税込/更新時）・町内会費：4,800円（契約時）

募集活動協力金 1ヶ月

インターネット無料

追焚機能

宅配ボックス



業務情報

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング  
盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階  
TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理	
手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%