

物件種目	[住居用] アパート
物件名	ラ・プルミエール
号室名	103 (1階部分)
所在地	〒020-0127 岩手県盛岡市前九年1丁目4-72
交通	[バス]「前九年1丁目」停徒歩2分
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数12戸
間取タイプ	1K[8xK]
専有面積	26.49m <sup>2</sup>
築年	1988年03月
現況/入居時期	空室 / 即入
賃料	37,000 円
共益費・管理費	500円
敷金	なし
礼金	なし
保証金	償却・敷引
更新料	
契約期間	2年間
町内会費	3,000円(年額)一般3000円・学生1200円/年
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 2,000円
備 考	
設 備	
【キッチン】給湯器 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立) ・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン 【収納】シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・フローリング	
条件	
【条件】保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項 :

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:月額賃料総額の50% 引落手数料:毎月330円(税込) 1年毎に更新料:10,000円 原則連帯保証人は不要ですが、緊急連絡先が必要となります。・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約料:18,000円・町内会費:3,000円(年額)一般3000円・学生1200円/年・24時間サポート:550円(税込/月額)・カギ交換費用:20,900円(税込/契約時)・再契約料:22,000円(税込/更新時)

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様 : 貸主代理

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
----	---------------

分配	元付:0% 客付:100%
----	---------------

敷金・礼金ゼロ



インターネット無料



追焚機能

