

物件種目	[住居用] アパート					
物件名	リバーコート水道橋					
号室名	206 (2階部分)					
所在地	〒020-0801 岩手県盛岡市浅岸字橋場22-4					
交通	[バス]「岩手県交通 水道橋」停徒歩1分					
建築構造	木造 地上2階					
間取タイプ	1K					
専有面積	29.81m ²	開口部方位				
築年	1990年09月					
現況/入居時期	空室 / 2025年12月中旬					
賃料	36,000 円					
共益費・管理費	なし					
敷金	なし					
礼金	なし					
保証金	償却・敷引					
更新料						
契約期間	2年間					
町内会費	350円(月額)					
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 無料駐車場付 1台					
備 考						
設備						
【位置】最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ・シャワートイレ・追い焚き・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・フローリング						
条件						
【条件】ペット相談(猫のみ)						



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項 :

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:アーケ賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート:550円(税込/月額)・町内会費:350円(月額)・ハウスクリーニング費用:35,000円(契約時) ペット飼育時は、敷金1ヶ月になります。・再契約料:22,000円(税込/更新時)・鍵交換費用:20,900円(税込/契約時)

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:50% 客付:50%

