

物件種目	[住居用] アパート
物件名	エスペランサスゴ
号室名	206 (2階部分)
所在地	〒020-0611 岩手県滝沢市巣子1196-8
交通	I G R 線「巣子」徒歩25分 [バス]「富士見団地」停 徒歩4分
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸
間取タイプ	1K[9×K]
専有面積	22.7m ²
専有面積	開口部方位
築年	1992年03月
現況/入居時期	空室 / 2026年1月下旬
賃料	32,000 円
共益費・管理費	1,000円
敷金	
礼金	
保証金	償却・敷引
更新料	
契約期間	2年間
町内会費	
駐車場	なし
備 考	
設 備	
【位置】 角部屋・最上階 【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【放送・通信】 ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・フローリング	
条件	
【条件】 保証会社利用必須	



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート:550円(税込/月額)・カギ交換費用:20,900円(税込/契約時)・町内会費:3,000円(年額)・再契約料:22,000円(税込/更新時)

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料

負担 貸主:0% 借主:100%

分配 元付:0% 客付:100%