

|  |                              |
|--|------------------------------|
| 物件種目   | [住居用] アパート                   |
| 物件名  | サン・ポエム                       |
| 号室名  | 1-F (1階部分)                   |
| 所在地  | 〒020-0066<br>岩手県盛岡市上田3丁目8-24 |
| 交通   | [バス]「上田2丁目」停徒歩3分             |
| 建築構造   | 木造 地上2階 総戸数18戸               |
| 間取タイプ  | 1K[8xK]                      |
| 専有面積   | 24.01m <sup>2</sup>          |
| 築年   | 1993年07月                     |
| 現況/入居時期  | 空室 / 即入                      |
| 賃料   | 37,000 円                     |
| 共益費・管理費  | なし                           |
| 敷金   | 1ヶ月                          |
| 礼金   | なし                           |
| 保証金  | 償却・敷引                        |
| 更新料  |                              |
| 契約期間   | 2年間                          |
| 町内会費   | 1,200円(年額)                   |
| 駐車場  | 敷地内駐車場 / 空きあり / 5,000円       |
| 備考   |                              |
| 設備   |                              |
| 【キッチン】 給湯器 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)<br>・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン<br>【放送・通信】 Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き)<br>【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ・照明 |                              |
| 条件   |                              |
| 【条件】 保証会社利用必須  |                              |














Map data ©2019 Google

この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項 :

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社 : 保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険 : 保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・町内会費 : 1,200円(年額)・24時間サポート : 550円(税込/月額)・カギ交換費用 : 20,900円(税込/契約時)・再契約料 : 22,000円(税込/更新時)

再契約型定期借家契約:解約時敷金償却1ヶ月分・再契約時には敷金、礼金が新たにかかることはありません(再契約料22000円(税込))

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様 : 貸主代理

手数料

|    |               |
|----|---------------|
| 負担 | 貸主:0% 借主:100% |
|----|---------------|

|    |               |
|----|---------------|
| 分配 | 元付:0% 客付:100% |
|----|---------------|

