



物件種目	[住居用] アパート
物件名	グリーンアヴェニュー
号室名	201 (2階部分)
所在地	〒020-0124 岩手県盛岡市厨川5丁目10-16
交通	I G R 線「厨川」徒歩15分
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸
間取タイプ	1K[8xK]
専有面積	26.5m <sup>2</sup>
築年	1985年03月
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月上旬
賃料	33,000 円
共益費・管理費	なし
敷金	なし
礼金	なし
保証金	償却・敷引
更新料	
契約期間	2年間
町内会費	4,200円(年額)
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし

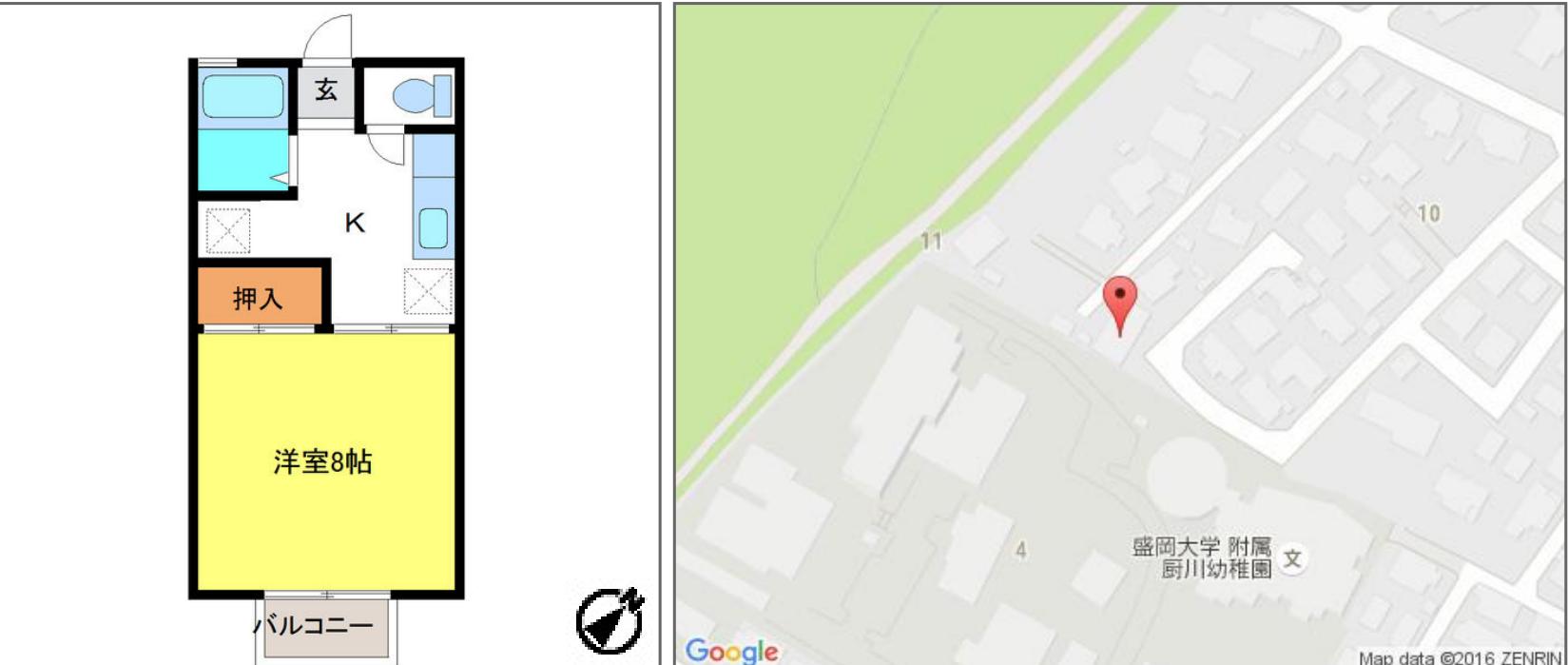
## 備考

## 設備

【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【放送・通信】ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング・室内物干

## 条件

【条件】保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

## 特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・町内会費:4,200円(年額)・24時間サポート:550円(税込/月額)・再契約料:22,000円(税込/更新時)・カギ交換費用:20,900円(税込/契約時)

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料

負担	貸主:0% 借主:100%
----	---------------

分配	元付:0% 客付:100%
----	---------------