

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ザ・グランメゾン盛岡		
号室名	203 (2階部分)		
所在地	〒020-0015 岩手県盛岡市本町通1丁目6-25		
交通	[バス]「愛宕町口」停徒歩2分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K+S[Kx10.7xS2.9]		
専有面積	39.2㎡	開口部方位	
築年	2018年01月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	70,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	[法人契約の場合1ヶ月]		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	近隣駐車場利用可能 (160m) / 12,000円		
備考			
インターネット無料(Wi-Fi対応)・非接触キー(カザスキー)・電動水抜栓・シャンプードレッサー・収納・UT・録画機能付TVドアホン・エアコン(2F2台)			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】BS・光ファイバー・インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き)【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・24時間換気システム・フローリング・室内物干			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項:

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・再契約料:22,000円(税込/更新時)・町内会費:3,000円(年額)・24時間サポート:550円(税込/月額) 再契約型定期借家契約:再契約時には敷金、礼金が新たに掛かることはありません。

初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込)
更新保証料:1年ごとに10,000円
最低保証料:15,000円
原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。

A D

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%