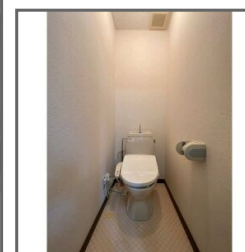


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	プチパレス銀杏		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒020-0064 岩手県盛岡市梨木町14-30		
交通	[バス]「夕顔瀬橋」停徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数4戸		
間取タイプ	1K[6xK]		
専有面積	23㎡	開口部方位	
築年	1998年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	39,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	3,000円 (年額)		
駐車場	なし		
備考			
設備			
【位置】角部屋・最上階 【キッチン】給湯器【水廻り】風呂・トイレ (水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 (室内) 【冷暖房】エアコン 【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】インターホン (カメラ付き) 【その他】電気・ガス (プロパンガス)・水道・排水			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・町内会費:3,000円(年額)・入居者サポートサービス:550円(税込/月額)・カギ交換費用:20,900円(税込/契約時)・再契約料:22,000円(税込/更新時)

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%