

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	メゾンシーダ		
号室名	105 (1階部分)		
所在地	〒020-0876 岩手県盛岡市馬場町6-29		
交通	東北線「盛岡」徒歩15分 [バス]「下ノ橋」停 徒歩8分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	2K		
専有面積	35㎡	開口部方位	東南
築年	1997年12月		
現況/入居時期	空室 / 2026年4月中旬		
賃料	46,000 円		
共益費・管理費	1,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	3,000円(年額)(税込)		
駐車場	敷地内駐車場/空きなし		
備考			
設備			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】床下収納 【セキュリティ】宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：月額賃料総額の50%・引き落とし手数料：330円(税込) 更新保証料：1年ごとに10,000円 最低保証料：15,000円 原則保証人不要です。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・鍵交換：20,900円(税込/契約時)・24時間サポート：550円(税込/月額)・再契約料：22,000円(税込/更新時)・町内会費：3,000円(税込/年額)
カギ所在：詳細につきましては、弊社までお問い合わせ下さい。

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号(公社)全日本不動産協会(公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%