

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	ラ・フォーレK		
号室名	102 (1階部分)		
所在地	〒020-0061 岩手県盛岡市北山1丁目17-66		
交通	[バス]「県立中央病院前」駅徒歩5分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1K[10xK]		
専有面積	31.59㎡	開口部方位	
築年	1991年03月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年4月04日		
賃料	40,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	1ヶ月		
礼金			
保証金	償却・敷引	1ヶ月	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	3,600円(契約時)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 3,000円		
備考			
設備			
【キッチン】 給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ(水洗)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・フローリング			
条件			
【条件】 保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：月額賃料等の50% 引落手数料：毎月330円(税込) 1年毎に更新料：10,000円 原則、連帯保証人は不要ですが緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート：550円(税込/月額)・再契約料：22,000円(税込/更新時)・町内会費：3,600円(契約時)

A D

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%