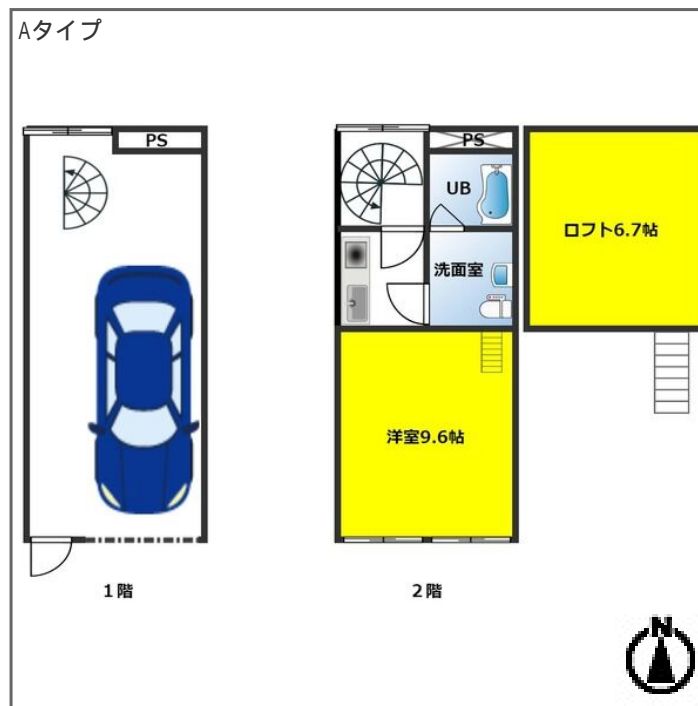
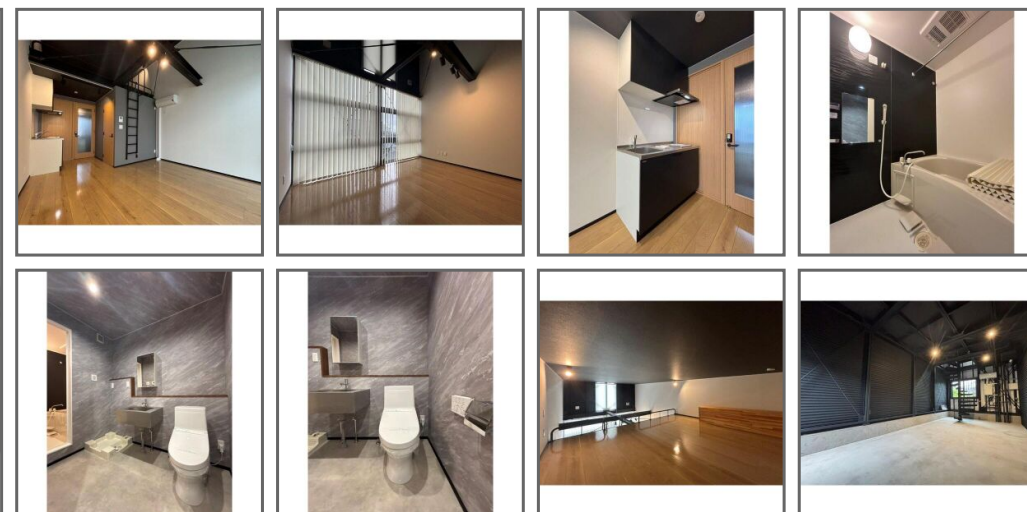


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	GLB・R04		
号室名	No2		
所在地	〒020-0833 岩手県盛岡市西見前1 1地割107-1		
交通	東北線「盛岡」バス30分「岩手県交通 見前町」停 徒歩1分 東北線「岩手飯岡」バス20分「岩手県交通 見前町」停 徒歩1分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数8戸		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	55.42㎡	開口部方位	南
築年	2023年03月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	105,000 円		
共益費・管理費	1,500円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金	なし	償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空きあり / 無料駐車場付 2台 ガレージ1台 屋外1台 縦列駐車		
備考			
ガレージ付きアパート。 ガレージ内エアコン付きです。 事務所使用の契約は別途消費税がかかります(家賃・共益費) 事務所使用の契約は敷金3ヶ月かかります			
設備			
【キッチン】 給湯器・IHクッキングヒーター(1口)・システムキッチン 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 ロフト付 【放送・通信】 BS・光ファイバー(光配線方式)・ネット使用料不要・Wi-Fi 【セキュリティ】 インターホン(カメラ付き) 【その他】 電気・ガス(プロパンガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・メゾネットタイプ・複層ガラス・ペアガラス・フローリング・日当たり良好			
条件			
【条件】 事務所利用可能			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：アーク賃貸保証 初回保証料：家賃総額の50%・引き落とし手数料：330円(税込) 更新保証料：1年ごとに10,000円 最低保証料：15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 全日ラビ 少額短期保険 2年契約 18,000円・再契約料：22,000円(税込/更新時)・24時間サポート：550円(税込/月額)

募集活動協力金 2ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%