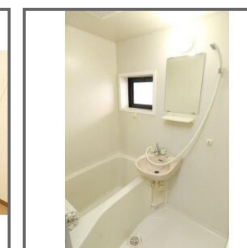


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	サンハイツ西仙北A棟		
号室名	205 (2階部分)		
所在地	〒020-0864 岩手県盛岡市西仙北2丁目15-34		
交通	[バス]「向中野」停徒歩3分		
建築構造	軽量鉄骨造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[8xK]		
専有面積	26.93㎡	開口部方位	
築年	1997年10月		
現況/入居時期	空室 / 2026年5月下旬		
賃料	43,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き1台 / 4,000円 (税込)		
備考			
設備			
【位置】最上階【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(浴室内)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン(冷暖房)【収納】トランクルーム・シューズボックス【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要【セキュリティ】インターホン(カメラ付き)【その他】自転車置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・照明・フローリング			
条件			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項:

webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険:保険要加入 あそしあ少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート:550円(税込/月額)・カギ交換費用:27,500円(税込/契約時)・再契約料:22,000円(税込/更新時)・インターネット初期費用:3,300円(税込/契約時)

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%