

物件種目	[住居用] アパート		
物件名	メゾンアキ		
号室名	103 (1階部分)		
所在地	〒020-0066 岩手県盛岡市上田2丁目13-19		
交通	[バス]「上田2丁目」停徒歩5分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数10戸		
間取タイプ	1K[Kx6]		
専有面積	17.39㎡	開口部方位	
築年	1991年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	35,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		
<b>備考</b>			
岩手大学近くのロフト付きアパート 家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)			
<b>設備</b>			
【キッチン】給湯器【水廻り】風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内)【冷暖房】エアコン【収納】シューズボックス【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要【その他】電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ・家電付			
<b>条件</b>			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

**特記事項:**

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社:保証会社利用必須 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込)  
更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険:保険要加入 全日ラビ 少額短期保険 2年契約 18,000円・再契約料:22,000円(税込/更新時)・24時間サポート:550円(税込/月額)・カギ交換費用:27,500円(税込/契約時)

募集活動協力金 1ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL: 019-681-4601 FAX: 019-626-5331

取引態様: 貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%