

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	グリーンステージみたけ		
号室名	201 (2階部分)		
所在地	〒020-0122 岩手県盛岡市みたけ4丁目38-1		
交通	[バス]「厨川5丁目」停徒歩2分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数15戸		
間取タイプ	1K[8xK]		
専有面積	30.1㎡	開口部方位	南西
築年	2000年02月		
現況/入居時期	退去予定 / 2026年8月中旬		
賃料	46,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金			
礼金			
保証金		償却・敷引	
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費	3,600円(年額)		
駐車場	敷地内駐車場 / 空きなし / 3,000円 屋外平置		
<b>備考</b>			
インターネット無料使い放題(有線のみ)・収納・UT			
<b>設備</b>			
【位置】角部屋 【キッチン】給湯器(プロパンガス)・ガスコンロ設置可 【水廻り】風呂・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】エアコン(冷暖房) 【収納】シューズボックス 【放送・通信】インターネット対応・ネット使用料不要 【セキュリティ】防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】専用ごみ置場・電気・ガス(プロパンガス)・水道・排水・バルコニー/ベランダ・フローリング			
<b>条件</b>			
【条件】保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

#### 特記事項：

webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料：月額賃料総額の50% 引落手数料：毎月330円(税込) 1年毎に更新料：10,000円 原則、連帯保証人は不要ですが緊急連絡先が必要となります。・保険：保険要加入 全日ラビ 少額短期保険 2年契約 18,000円・町内会費：3,600円(年額)・24時間サポート：550円(税込/月額)・カギ交換費用：20,900円(税込/契約時)・再契約料：22,000円(税込/更新時)

募集活動協力金 0.5ヶ月

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社NEXTリビング

盛岡市大通3丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:0% 客付:100%