

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	ライオンズマンション菜園		
号室名	604（6階部分）		
所在地	〒020-0026 岩手県盛岡市開運橋通2-6		
交通	東北線「盛岡」徒歩10分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階		
間取タイプ	2LDK[15.8帖/5.2帖/4.1帖]		
専有面積	63.5㎡	開口部方位	南西
築年	1985年11月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	120,000 円		
共益費・管理費	0円		
敷金	1ヶ月		
礼金	1ヶ月		
保証金		償却・敷引	1ヶ月
更新料			
契約期間	2年間		
町内会費			
駐車場	なし		

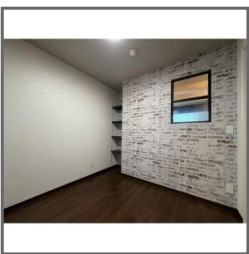
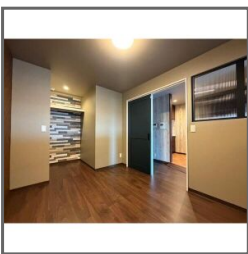
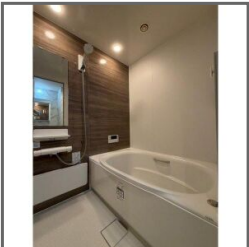
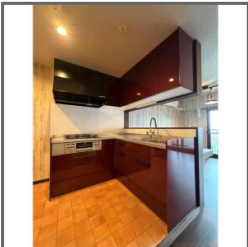
備 考

設 備

【キッチン】 給湯器（都市ガス）・ガスコンロ（3口以上）・システムキッチン・カウンターキッチン【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（独立）・シャワートイレ・追い焚き・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【収納】 シューズボックス【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・管理人・インターホン【その他】 専用ごみ置場・エレベーター（1基）・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・網戸・フローリング

条 件

【条件】 保証会社利用必須



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [要確認]・チラシ、雑誌等掲載広告 [要確認]・保証会社：保証会社利用必須 アーク賃貸保証 初回保証料:家賃総額の50%・引き落とし手数料:330円(税込) 更新保証料:1年ごとに10,000円 最低保証料:15,000円 原則保証人不要。但し緊急連絡先が必要です。・保険：保険要加入 全日ラビー少額短期保険 2年契約 18,000円・24時間サポート：550円（税込/月額）・駐車場初期費用（シール代）：200円（契約時）・再契約料：22,000円（税込/更新時）・リノベーション

A D

岩手県知事免許(3)第2517号 (公社)全日本不動産協会 (公財)日本賃貸住宅管理協会 不動産公正取引協議会加盟

株式会社NEXTリビング

盛岡市大通 3 丁目9番3号 菱和開運メディカルビル1階

TEL：019-681-4601 FAX：019-626-5331

取引態様：貸主代理

手数料	
負担	貸主:0% 借主:100%
分配	元付:50% 客付:50%

業務情報